

Příloha č. 2 Zadávací dokumentace – obchodní podmínky

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Sečení v ZCHÚ Kraje Vysočina 2026

část – **DOPLNÍ DODAVATEL**

ID DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD
Pořadové číslo DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD

I.

Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

IČO:

zastoupený:

zástupce pro věci technické:

tel:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01

70890749

Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem Kraje Vysočina

DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD

DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD

DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD

DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD

DOPLNÍ OBJEDNATEL PŘED PODPISEM SoD

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen „zhotovitel“)

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

DOPLNÍ DODAVATEL

II.

Předmět smlouvy

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele práce k zajištění péče (ve smyslu § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) na zvláště chráněném území (dále též jen „ZCHÚ“), v termínech, v rozsahu a dle podrobné specifikace, tak, jak je uvedeno v této smlouvě a její příloze 1. Popis managementu (oceněný výkaz výměr, termíny realizace, situace dílčích ploch a bližší pokyny a podmínky).
(Dále jen „dílo“)

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele, pokud mu tyto pokyny budou objednatelem poskytnuty, jinak při provádění prací postupuje samostatně.
- 2.3. V závislosti na vývoji vegetace a počasí lze protokolárně závazně upravit hranice dílčích ploch (např. upravit průběh vedení hranice či umístění ploch) nebo termínů realizace jednotlivých položek (či dalších na stavu vegetaci závislých biotechnických podmínek dle přílohy 1 této smlouvy), avšak přitom nelze bez písemného dodatku k této smlouvě zvětšovat celkový rozsah prací. S obsahem tohoto protokolu musí projevit písemný souhlas objednatel i zhotovitel. Termín dohotovení nemůže být pozdější než den určený bodem 7.1.
- 2.4. Veškeré věci potřebné k řádnému provedení díla zajišťuje zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebným technickým vybavením, know-how a kvalifikovanými pracovními silami nezbytnými pro řádné a včasné provedení díla v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami.
- 2.5. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla ověřit, zda vydaná povolení, oprávnění či listiny obdobného charakteru jsou platná a účinná v rozsahu nezbytném pro řádné provedení díla.
V případě, že příslušné dokumenty dle tohoto ustanovení nebudou splňovat podmínky k řádnému provedení díla je zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele a zároveň neprodleně zjednat nápravu.
- 2.6. Zhotovitel je povinen pět kalendářních dní před zahájením prací dle bodu 2.1 této smlouvy oznámit datum zahájení prací e-mailem zástupci pro věci technické objednatele.
- 2.7. Zhotovitel je povinen oznámit e-mailem zástupci pro věci technické objednatele ukončení prací dle jednotlivých položek uvedených v příloze 1 této smlouvy (v případě fázované seče pro každou ukončenou fázi), a to **do druhého pracovního dne** po dokončení prací uvedených v popise jednotlivých položek – řádků v tabulce), a to včetně zaslání fotodokumentace na uvedený e-mail.
- 2.8. K činnostem a úkolům zhotovitele prováděným na jeho náklady na základě této smlouvy patří zejména, nikoliv však výlučně:
- a) provedení veškerých prací a úkonů za účelem kompletního provedení díla dle této smlouvy (včetně například vymezení dílčích ploch dle př. 1 této smlouvy v terénu pomocí GPS nebo geodeticky apod.);
 - b) **nedílnou součástí je též sklizení** (resp. sklizení a sušení) **posečené hmoty** (či jinak realizací díla uvolněné biomasy) **a její odklizení**, tzn. zejména pečlivé vyhrabání, svoz či snos, naložení, odvoz a likvidace posečené hmoty (biomasy), travní hmota, popřípadě seno (či další posečená biomasa), musí být odklizen **do 7 dnů po posečení** travní hmoty **mimo ZCHÚ** a jeho ochranné pásmo (zhotovitel ji využije sám, poskytne ji k využití jiné osobě nebo s ní naloží podle zákona o odpadech); způsob nakládání a stahování/svážení posečené hmoty (včetně určení trasy) bude zvolen a proveden tak, aby nedošlo k soustředěnému poškození drnu;
 - c) **nedílnou součástí díla je též** uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (např. oprava porušených drnů luk, rozježděných nebo znečištěných příjezdových komunikací, příkopů, propustků apod.), pokud z přílohy 1 této smlouvy nevyplývá jinak;
 - d) účast na kontrolních dnech nebo odborných průzkumech k upřesnění detailu prací, pokud je objednatel nařídí (za tímto účelem komunikují obě smluvní

- strany prostřednictvím e-mailových či tel. kontaktů zástupců pro věci technické uvedených v čl. I. této smlouvy);
- e) součinnost s objednatelem k vypracování dokumentace opatření a zásahů dle § 6 odst. 2 písm. m) a písm. n) vyhlášky č. 64/2011 Sb., o plánech péče, podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území;
 - f) zadání provádění prací subdodavatelům dle podmínek stanovených v této smlouvě a jejich koordinace;
 - g) obstarání veškerých potřebných povolení a souhlasů nutných pro provedení díla dle této smlouvy;
 - h) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci;
 - i) likvidace odpadů související s realizací díla (likvidace nebo zpracování odpadu nesmí probíhat na ploše ZCHÚ nebo jeho ochranného pásma).
- 2.9.** V dopravních prostředcích, strojích/zařízeních budou během prací v ZCHÚ použity pouze a jenom biologicky odbouratelné oleje, maziva a hydraulické kapaliny.
- 2.10.** Zhotovitel se zavazuje umožnit na základě písemné (e-mailové) výzvy objednatele exkurzi v rámci provádění díla pro studenty studijních oborů souvisejících s ochranou přírody, příp. odbornou veřejnost.

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1.** Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši celková cena bez DPH [] DOPLNÍ DODAVATEL Kč
 DPH 21 % [] DOPLNÍ DODAVATEL/neplátce DPH
 cena celkem s DPH [] DOPLNÍ DODAVATEL Kč
 (slovy: [] DOPLNÍ DODAVATEL korun českých)
 (dále jen „cena“).
- 3.2.** Objednatel se zavazuje za dílo provedené řádně a včas dle čl. II. této smlouvy zaplatit cenu uvedenou v čl. III. bod 3.1. této smlouvy dle sjednaných platebních podmínek.
- 3.3.** Pokud zhotovitel neprovede práce v rozsahu (např. následkem postupu dle bodu 2.3 této smlouvy) a kvalitě stanovené v této smlouvě, je objednatel oprávněn cenu úměrně snížit.
- 3.4.** Faktura bude zhotovitelem vystavena do 5 (pěti) dnů po převzetí díla objednatelem.
- 3.5.** Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název, sídlo a IČO objednatele, označení faktury a její číslo, bankovní spojení a číslo účtu, jméno a místo podnikání zhotovitele, název a ID této smlouvy o dílo a fakturovanou částku.
- 3.6.** Faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné do 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem.
- 3.7.** Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle bodu 3.6. této smlouvy neběží.
- 3.8.** Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 3.9.** Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

IV.

Součinnost objednatele

- 4.1.** Objednatel převezme řádně a včas provedené dílo. Zhotovitel oznámí provedení díla objednateli na tiskopise protokolu předepsaném objednatelem. Tím není dotčena povinnost oznámení dokončení prací dle čl. 2.7 této smlouvy.
- 4.2.** Převzetím díla se rozumí:
- a) marné uplynutí lhůty 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel obdrží od zhotovitele tiskopis protokolu o provedení díla; nebo
 - b) doručení objednatelem upraveného tiskopisu protokolu zhotoviteli vypraveného ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel obdrží od zhotovitele tiskopis protokolu o provedení díla. V tomto případě bude uhrazena cena dle bodu 3.3 této smlouvy; nebo
 - c) podpis protokolu oběma stranami.

V.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 5.1.** V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této Smlouvy oproti termínům dle přílohy 1. této smlouvy (položkový rozpočet) nebo dle bodu 2.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny a to za každý i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1000,- Kč, tak se neuplatní.
- 5.2.** V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 5.3.** V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1000,- Kč, tak se neuplatní.

VI.

Vady díla, odstoupení

- 6.1.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem, popřípadě učinit nápravná opatření k odstranění vad. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel může od smlouvy rovněž odstoupit, pokud dílo není provedeno řádně a včas a nelze ani vzhledem ke způsobu zhotovení díla aplikovat snížení ceny dle bodu 3.3 této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.
- 6.2.** Za vady díla odpovídá zhotovitel podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VII.
Ostatní ujednání

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2026.
- 7.2. Pokud před obdržením oznámení o zahájení prací dle bodu 2.6 této smlouvy vlastník či jiná povinná či oprávněná osoba dle § 68 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zahájí práce (či oznámí záměr zahájení prací), které jsou předmětem této smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Smluvním stranám v takovém případě nevznikají žádné vzájemné finanční nároky.
- 7.3. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 6. 10. 2025 č. 07/25.
- 7.4. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv (tím není dotčeno ustanovení § 3 zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv).
- 7.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří **příloha 1. Popis managementu**.
- 7.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 7.8. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

V Jihlavě dne _____

V [] dne [] DOPLNÍ
DODAVATEL

Kraj Vysočina
Ing. Martin Kukla
hejtman Kraje Vysočina

[] DOPLNÍ DODAVATEL
[] DOPLNÍ DODAVATEL
[] DOPLNÍ DODAVATEL

Příloha smlouvy 1. – Popis managementu

Shodná se specifikací předmětu části zakázky (ZCHÚ), na kterou je nabídka podávána